

# **VERHANDLUNGSSCHRIFT**

## **über die Sitzung des GEMEINDERATES**

am Dienstag, dem 20. Mai 2008 in der Schloss-Veranstaltungshalle  
Bisamberg, Schlossgasse 1

Die Einladung erfolgte am 14. Mai 2008 mittels Kurrende, FAX und email

Beginn: 20:05 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Anwesend waren: Bürgermeister Abg. z. NR Dorothea SCHITTENHELM  
Vizebürgermeister Mag. Gerhard SARTORI

die Mitglieder des Gemeinderates:

- |                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| 1. GGR Rosa BAUER            | 2. GGR Willibald LATZEL       |
| 3. GGR Dr. Günter TRETENHAHN | 4. GGR Martin KERNREITER      |
| 5. GR Josef ZÖCH             | 6. GR Gabriele ERNSTHOFER     |
| 7. GR Hedwig KROPFENBERGER   | 8. GR Mag. Sigrid MEINDL      |
| 9. GR Ing. Walter NITSCH     | 10. GR Dr. Irene PREIS        |
| 11. GR Harald REISENAUER     | 12. GR Mag.(FH) Simon SCHMIDT |
| 13. GR Walter STUTTNER       | 14. GR Johann STREM           |
| 15. GR Franz FORSTER         | 16. GR Elisabeth PROHASKA     |
| 17. GR René SELLEMEISTER     | 18. GR Barbara LINTNER        |
| 19. GR Bernhard SCHILLING    | 20. GR Josef ULRICH           |
| 21. GR Dr. Ursula WILK       |                               |

Entschuldigt waren:

1. GGR Franz SAUER
2. GR Anton VIZRAL

Vorsitzender: Bürgermeister Abg. z. NR Dorothea Schittenhelm

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

## TAGESORDNUNG:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls vom 31.3.2008
3. Einlauf und Bericht des Bürgermeisters
4. Anfragen zum Bericht
5. Ergänzender Grundsatzbeschluss über den Neubau des Kindergartens Bisamberg I
6. Grundsatzbeschluss über die Errichtung provisorischer Kindergartengruppen
7. Grundsatzbeschluss Ankauf TLF-A 2000 FF Klein-Engersdorf
8. Auftragsvergaben
9. Genehmigung eines Übereinkommens (Krautackerl-Parzellierung)
10. Ermächtigung des Bürgermeisters zum Verkauf von Grundstücken
11. Genehmigung eines Kaufvertrages und einer Treuhandvereinbarung zum Ankauf einer Liegenschaft
12. Genehmigung eines Kaufvertrages und einer Treuhandvereinbarung zum Verkauf einer Liegenschaft
13. Straßenbenennungen

Frau Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 20:05 Uhr.

### **Tagesordnungspunkt Nr. 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit**

GGR Sauer und GR Vizral sind entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### **Tagesordnungspunkt Nr. 2: Genehmigung des Protokolls vom 31.3.2008**

GGR Kernreiter legt einen schriftlichen Einwand zum Tagesordnungspunkt Nr. 15 (Debatte Jugendtreff) vor, der dem Protokoll vom 31.3.2008 beigelegt wird. Protokoll und Einwand werden einstimmig genehmigt.

### **Tagesordnungspunkt Nr. 3: Einlauf und Bericht des Bürgermeisters**

Die zu Beginn der Sitzung durchgeführte Pfingstsammlung zugunsten sozial benachteiligter Kinder des Bezirkes Korneuburg wird vom Gemeindebudget verdoppelt werden.

Geänderte Sitzungstermine 2008 für Gemeindevorstand und Gemeinderat.

Frau Bürgermeister dankt den Feuerwehren für ihre Unwettereinsätze in den letzten Wochen. Die männlichen U11 Volleyballer der Sportunion Bisamberg sind Staatsmeister.

Frau Bürgermeister dankt GR Reisenauer für die erfolgreiche Organisation des 7. Berndl Laufes und berichtet über Kulturveranstaltungen der Gemeinde.

Für die Oberflächenentwässerung der neuen Krautackerlsiedlung gibt es 3 Vorschläge vom Ziviltechnikerbüro Kernstock. Es wurde dazu eine Stellungnahme von DI Benedikter (Gebietsbauamt) eingeholt. Die Varianten werden samt Kosten vorgestellt, wobei die Lösung „Sickerbecken“ präferiert wird.

Bei einer wasserrechtlichen Verhandlung wurde die Belastung des Sammlers AWV Korneuburg durch Bisamberger Einträge diskutiert.

Auch heuer sollen Ermäßigungen zur Kanalbenützungsg Gebühr genehmigt werden.

Zu den aktuellen Bauprojekten AZB und Kindergarten fanden Sitzungen der speziellen Baubeiräte statt.

Frau Zoepnik spendete heuer wieder €2.000,- für den Kindergarten-Neubau. Am 13.6.2008 wird das Projekt der Öffentlichkeit vorgestellt werden.

## **Tagesordnungspunkt Nr. 4: Anfragen zum Bericht**

Es findet eine Debatte über den öffentlichen Dankbrief der Bisamberger Jugend für den Betriebskostenzuschuss der Gemeinde statt.

Keine Anfragen zum Bericht von Frau Bürgermeister.

## **Tagesordnungspunkt Nr. 5: Ergänzender Grundsatzbeschluss über den Neubau des Kindergartens Bisamberg I**

Frau Bürgermeister erläutert auf Anfragen von GR Sellmeister und GR Strem, dass trotz Situierung aller 7 Gruppen im EG ausreichend Gartenflächen verbleiben und Bewegungsräume im OG vorgesehen sind. Die Beheizung soll mit Alternativenergie erfolgen, wobei eine zentrale Versorgung von VS, Kindergarten und Hilfswerk-Einrichtungen geprüft wird.

### **Antrag: Ergänzender Grundsatzbeschluss über den Neubau des Kindergartens Bisamberg I**

#### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Am 31. März 2008 fasste der Gemeinderat einen Grundsatzbeschluss über den **6gruppigen** Neubau des Kindergartens Bisamberg I.

Wie im obigen Beschluss angeführt, ist für die Unterbringung der 2 ½ Jährigen bis zur Fertigstellung des Neubaus die Einrichtung von zwei provisorischen Gruppen vorgesehen.

Zur detaillierten Festlegung von deren Örtlichkeiten und Förderungen fand dazu am 16. April 2008 eine weitere Besprechung mit dem Beratungsteam des Landes NÖ statt.

Im Zuge der Verhandlungen empfahl die Kommission eine **Aufstockung des ursprünglich 6gruppigen Projektes auf 7 Gruppen**, da der Bevölkerungszuwachs auf einen zukünftigen Mehrbedarf schließen lässt und zentrale Reserven geschaffen werden sollten.

Förderungen wie für das 6gruppige Vorhaben wurden zugesagt.

**Aufgrund obiger Ausführungen wird ergänzend zum Grundsatzbeschluss vom 31. März 2008 beschlossen, statt eines 6gruppigen Neubaus einen neuen 7gruppigen Kindergarten am Standort Schulgasse 4, zu errichten.**

Laut **Kostenschätzung** von Arch. DI Zita vom 5.5.2008 betragen die Nettoherstellungskosten inkl. Außenanlagen, Abbruch best. Kindergarten und Straßengestaltung, exkl. Honorare, Nebenkosten und Einrichtung für den Neubau des **7gruppigen** Kindergartens **€ 1,889.200,--** (exkl. MWSt).

Die Auftragssumme wird sich auf die Jahre 2008 und 2009 je nach Planungs- und Baufortschritt aufteilen.

Die Finanzierung des Projektes wird im Nachtrags-Voranschlag 2008 Berücksichtigung finden.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

## **Tagesordnungspunkt Nr. 6: Grundsatzbeschluss über die Errichtung provisorischer Kindergartengruppen**

Frau Bürgermeister berichtet über laufende Gespräche mit LR Bohuslav über optimalste Fördermöglichkeit des erforderlichen Zubaus in der Hauptstraße 31. Der neue Gruppenraum wird bis zur Fertigstellung des Kindergartens als Provisorium für eine Gruppe 2 ½ Jähriger dienen und dann dem Schülertreff (derzeit 78 Kinder) angeschlossen werden. Im kommenden Kindergartenjahr können alle 3jährigen untergebracht werden. Für die Eltern der 2 ½ Jährigen findet am 29.5.2008 ein Infoabend statt.

### **Tagesordnungspunkt Nr.**

### **Antrag: Grundsatzbeschluss über die Errichtung provisorischer Kindergartengruppen**

#### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Aufgrund der Novelle des Kindergartengesetzes 2006 besteht ab dem Kindergartenjahr 2008/09 ein Mehrbedarf von ca. 40 Plätzen zur Betreuung von 2 ½ Jährigen. Deshalb werden ab Herbst 2008 zwei zusätzliche Kindergartengruppen für Kleinkinder erforderlich werden. Dafür sollen zwei provisorische Standorte in der Volksschule und im Gebäude Hauptstraße 31 errichtet werden.

Zur detaillierten Festlegung von deren Örtlichkeiten und Förderungen fand am 16. April 2008 eine Besprechung mit dem Beratungsteam des Landes NÖ statt.

Im Zuge der Verhandlungen wurde folgende Vorgangsweise empfohlen.

Das Provisorium am Standort Volksschule wird während der Sommermonate adaptiert und im September 2008 für insgesamt 16 2 ½ Jährige geöffnet werden.

Am Standort Hauptstraße 31 wird ein eingruppiger Zubau errichtet, der ab Februar 2009 für 2 ½ Jährige zur Verfügung stehen soll. Planung und Ausführung dieses Projektes erfolgen im Hinblick auf die spätere Nutzung als Schülerhort.

Das Land NÖ fördert die Errichtung von eingruppigen Provisorien mit 100 % der Kosten, höchstens € 80.000.

Die beiliegenden Kostenschätzungen von Arch. DI Zita lauten wie folgt.

#### Standort Hauptstraße 31:

Bauwerkskosten inkl. Außenanlagen, Honoraren, Nebenkosten, Reserve  
exkl. Einrichtung und Aufschließung (exkl. MWSt) € 372.000

#### Standort Volksschule:

Adaptierungskosten Klassenraum und Sanitäranlagen  
(exkl. MWSt) € 7.350

Aufgrund obiger Ausführungen wird der **Grundsatzbeschluss über die Errichtung zweier provisorischer Kindergartengruppen** in Hauptstraße 31 und in der Volksschule gefasst.

Die Finanzierung der Projekte wird im Nachtrags-Voranschlag 2008 Berücksichtigung finden.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

## **Tagesordnungspunkt Nr. 7: Grundsatzbeschluss Ankauf TLF-A 2000 FF Klein-Engersdorf**

Ab dem Jahr 2009 müsste die Ausschreibung für ein „Euro 5“ Fahrzeug erfolgen. Dieses wäre mit einigen Neuerungen gemäß EU-Richtlinien ausgestattet, die noch nicht ausgereift sein werden und um ca. €7.000,- teurer wären. Daher sollte die europaweite Ausschreibung und anschließende Beauftragung über geschätzte Kosten von € 320.000,- noch im Jahr 2008 erfolgen.

### **Antrag: Grundsatzbeschluss Ankauf TLFA 2000 FF Klein-Engersdorf**

#### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Bei der Freiwilligen Feuerwehr Klein-Engersdorf stehen derzeit ein Löschfahrzeug (LF-A) und ein Tanklöschfahrzeug 1000 (TLF 1000) zur Bewältigung von technischen Einsätzen und von Aufgaben im Bereich der örtlichen Feuerpolizei (Brandeingsätze, Brandsicherheitswachen etc.) in Verwendung.

Das Tanklöschfahrzeug (TLF) der Marke Ford A0610 ist seit 28.4.1977 (Erstzulassung) mit dem Kennzeichen N 69.428 auf die Marktgemeinde Bisamberg zugelassen.

Das Tanklöschfahrzeug wird auf Grund seines Alters und technischer Mängel den heutigen Einsatzanforderungen nicht mehr gerecht. Ersatzteile sind nicht mehr erhältlich und müssten speziell angefertigt werden. Weiters zählt das TLF 1000 gemäß Verordnung zum NÖ Feuerwehrgesetz (NÖ FG - LGBl. 4400) nicht zur Mindestausrüstung, da es älter als 20 Jahre ist.

Um dem Stand der Technik zu entsprechen ist vorgesehen, dieses Fahrzeug auszuschneiden und durch ein Tanklöschfahrzeug 2000 mit Allradantrieb (TLF-A 2000) zu ersetzen. Es wird angestrebt das TLF 1000 zu veräußern.

Aufgrund von Anfragen durch die FF Klein-Engersdorf wurde ein Kostenangebot der Firma IVECO MAGIRUS vom 9. Mai 2008 als Basis für die **Kostenschätzung** herangezogen. Im Zuge der europaweiten Ausschreibung nach dem Bundesvergabegesetz kann mit Nachlässen gerechnet werden.

Fahrgestell und Aufbau inkl. Sonderausstattung	~301.000 €
Beladung	~ 28.000 €
Gesamtkosten	~329.000 €
abzgl. Nachlässe Ausschreibung	~ 9.000 €
<b>Gesamtkosten inkl. MWSt</b>	<b>~ 320.000 €</b>
Förderung Landes FF Verband	- 65.000 €
Eigenleistung FF Klein-Engersdorf	- 85.000 €
<b>Kosten Gemeinde</b>	<b>~ 170.000 €</b>

Im Voranschlag 2008 ist unter der Haushaltsstelle 5/164000-040000 ein Betrag von € 60.000 für die Anzahlung bei Bestellung vorgesehen.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

## Tagesordnungspunkt Nr. 8: Auftragsvergaben

### Antrag 8a: Auftragsvergaben Kindergärten - Architekt

Am 31. März 2008 fasste der Gemeinderat einen Grundsatzbeschluss über den **6gruppigen** Neubau des Kindergartens Bisamberg I. In selber Sitzung wurde der Auftrag für die Planung und Bauaufsicht an Arch. DI Werner Zita vergeben.

Am 16. April 2008 fand eine Besprechung mit dem Beratungsteam des Landes NÖ statt, in der die Kommission eine Aufstockung des ursprünglich 6gruppigen Projektes auf 7 Gruppen empfahl.

Weiters wurde die Errichtung einer provisorischen Kindergartengruppe in Hauptstraße 31 empfohlen.

Arch. DI Zita legte am 9. Mai 2008 entsprechende Angebote, mit Pauschalhonoraren von insgesamt € 205.000. Die Berechnung der Honrare erfolgte auf Basis der Netto-Reine Baukosten von € 1,819.200,-- (exkl. MWSt) bzw. von € 310.000 (exkl. MWSt).

Nach Verhandlungen am 13. Mai 2008 bietet Arch. DI Zita ein Fix-Pauschalhonorar von € 200.000,-- (exkl. MWSt) für beide Projekte an.

#### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Basierend auf dem GR-Beschluss vom 31. März 2008 über die Auftragsvergabe an Arch. DI Werner Zita für Planung und Bauaufsicht eines 6gruppigen Neubaus und dem Beratungsgespräch des Landes NÖ wird **Arch. DI Werner Zita** mit der Planung und Bauaufsicht für den nunmehr **7gruppigen Neubau** des Kindergartens Bisamberg I **und** für das **Provisorium** in Hauptstraße 31, beauftragt.

Das Fixpauschale für beide Projekte beträgt € 200.000,-- (exkl. MWSt), basierend auf den Netto-Reine Baukosten.

Diese Auftragsvergabe ersetzt die Vergabe vom 31. März 2008. Sämtliche Grundlagen des Beschlusses vom 31. März 2008 sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Die Auftragssumme wird sich auf die Jahre 2008 und 2009 je nach Planungs- und Baufortschritt aufteilen. Die Bedeckung findet im Nachtragsvoranschlag 2008 Berücksichtigung.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

### Antrag 8b: Auftragsvergaben Kindergärten -Haustechnik

Nach Erläuterung der beiden Varianten durch Frau Bürgermeister beschließt der Gemeinderat Variante 2.

#### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Der Firma **Ingenieurbüro Martin Brunner**, 3130 Herzogenburg, wird der Auftrag für die **Konsulentenleistungen** für die Fachbereiche **Elektrotechnik und Heizung-, Lüftung- und Sanitäranlagen** erteilt für

- den 7gruppigen Neubau Kindergarten:
 

Variante 1 – nur Abluft	€	26.105,40	bzw.
Variante 2 – (kontroll. Wohnraumlüftung)	€	27.614,78	
- das Kindergarten-Provisorium Hauptstraße 31 € 10.792,47.

Die Vergabebeträge sind exkl. MWSt und werden im Nachtrags-Voranschlag 2008 berücksichtigt.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8c: Auftragsvergaben**  
**Kindergärten –Statik, Bodengutachten, Bauphysik, Baukoordination**

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Aufgrund der vorliegenden Angebote werden nachstehende Firmen mit den angeführten Leistungen für den 7gruppigen Neubau Kindergarten und das Kindergarten-Provisorium Hauptstraße 31, beauftragt.

Firma **DCD, DI Christoph Deseyve**, 3340 Waidhofen/Ybbs  
 für Leistungen **Bauphysik** € **15.404,99**

Firma **DI Toms**, Ziviltechniker GmbH, 3500 Krems  
 für **konstruktive (statische) Bearbeitung und Bodengutachten** € **28.750,-**

Die Vergabebeträge sind exkl. MWSt und werden im Nachtrags-Voranschlag 2008 berücksichtigt.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8d: Auftragsvergaben**

**Neuherstellung und teilweise Sanierung des Gehsteiges entlang der Nebenfahrbahn der B3 zwischen Franz Weymannngasse und Kaiserallee. Im Anhängerverfahren an das offene Vergabeverfahren 2007**

Der Gehweg zwischen der Franz Weymannngasse und der Kaiserallee in Bisamberg soll in gleicher Art und Weise wie die Sanierung des Gehweges zwischen dem Donaugraben und der Franz Weymannngasse saniert werden. Da die Arbeiten prinzipiell dieselben sind, wurde die

Fa. Held und Francke als Bestbieter der offenen Vergabeverfahrens vom September 2007 ersucht auf Grundlage des damaligen Offertes ein Anbot zu erstellen.  
Das Anbot der Fa. Held und Francke ist auf Preisbasis 2007 erstellt, weist eine Anbotssumme von € 82.026,60 inkl. MWSt auf und langte am 08.04.2008 bei der Marktgemeinde Bisamberg ein.

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Der Fa. Held und Francke Baugesellschaft mbH & Co KG, Filiale St. Pölten, 3100 St. Pölten, Peppertstr. 33, wird aufgrund des vorliegenden Angebotes vom 19.10.2007 der Auftrag für die Sanierungsarbeiten des Gehweges entlang der Nebenfahrbahn der B3 in der Höhe von € 82.026,60 inkl. MwSt erteilt

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/612000-002500	
	Kredit lt. VA:	295.000	€
	Kreditrest:	271.442,58	€
	Vergabekosten:	82.026,60	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8e: Auftragsvergaben**  
**AZB - Bautischlerarbeiten**

Zu der Offerteröffnung der Bautischlerarbeiten für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) am 21.04.2008, wurden nachfolgende Firmen und alle Obmänner der Fraktionen geladen.

1. Fa. Harald Grössing, Feldweg 63, 2123 Schleinbach
2. Fa. Harald Kremer, Sparkassaplatz 5b, 2000 Stockerau
3. Karl Walter GmbH, Ansdorf 9, 3125 Statzendorf
4. Ing. Gerhard Schelkshorn, Enzersdorferstraße 9, 2340 Mödling
5. Josef Kindl. Jun., Fasangasse 4, 2126 Ladendorf
6. Fa. Schrenk GesmbH, Raiffeisenstraße 30, 3902 Vitis
7. Josef Hochgerner GesmbH & CoKg, Furth 17, 3071 Böheimkirchen
8. Wolfgang Gabmayer, Wollmannsberg 33, 2003 Leitzersdorf
9. Fa. Gutmayer, Schmiedgasse 2A, 2100 Leobendorf
10. Fa. Stefanik GesmbH, Kirchenweg 15, 2102 Hagenbrunn
11. Fa. Sigl, Mistelsteig 12, 2130 Mistelbach

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. Bau und Möbeltischlerei Harald KREMER, Sparkassaplatz 5b, 2000 Stockerau mit einer Anbotssumme von EUR 14.211,-- excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde.

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. Bau und Möbeltischlerei Harald KREMER, Sparkassaplatz 5b, 2000 Stockerau mit den Bau- und Möbeltischlerarbeiten zu betrauen.



**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die **Firma Harald KREMER**, Sparkassaplatz 5b, 2000 Stockerau, wird auf Grundlage des Angebotes, der Angebotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeauftragtes der Auftrag für die Durchführung der **Bautischlerarbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 14.211,-- excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	1,276.357,39	€
	Vergabekosten:	14.211,--	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8f: Auftragsvergaben**  
**AZB - Maler und Anstreicher**

Zu der Offeneröffnung der Maler und Anstreicherarbeiten am 21.04.2008 für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. Malerei RAMSTORFER, Kaiserstrasse 7, 2225 Zistersdorf
2. SCHRAMEL Helmut, Gewerbestrasse 14, 2102 Bisamberg
3. Christian REGBER GmbH., Johann Galler-Strasse 3, 2120 Wolkersdorf
4. VALENTA & VALENTA GmbH., Salmhoferstrasse 6, 1230 Wien
5. EIS Werner, Manhartstrasse 14, 2000 Stockerau
6. RUDOLF Anton, Föhrengasse 22, 3430 Tulln
7. GÖRLICH Peter, Im Schiffeln 30, 2103 Langenzersdorf
8. SCHMIDT KEG, Schlossbergstrasse 3, 2114 Großrußbach
9. WKW Wohnkultur Weszits, Josef Wlfik-Str.32, 2100 Korneuburg
10. MACKE Malerbetrieb GmbH., Phorusgasse 12, 1040 Wien

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Angebotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. RUDOLF Anton, Föhrengasse 22, 3430 Tulln mit einer Anbotssumme von EUR 16.549,60 excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. Rudolf liegt vor.

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die Firma Fa. RUDOLF Anton, 3430 Tulln Föhrengasse 22, wird auf Grundlage des Angebotes, der Angebotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeauftragtes der Auftrag für die Durchführung der Maler- und Anstreicherarbeiten mit einer Auftragssumme von

**€ 16.549,60 excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	1,262.146,39	€
	Vergabekosten:	16.549,60	€

Gemeinderat	
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8g: Auftragsvergaben**  
**AZB - Trockenbauarbeiten**

Zu der Offeneröffnung der Trockenbauarbeiten für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) am 21.04.2008 waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. Fa. DITI Trockenbau GesmbH, Leystraße 69/1, 1020 Wien
2. Ing. Rudolf Veleta GesmbH&Co KG, Josef Fuhs Straße 7, 2102 Bisamberg
3. Fa. Wagner und Jüptner GmbH, Handelskai 52, 1200 Wien
4. Fa. Kali Thea GmbH, Löwengasse 38, 1030 Wien
5. Ing. Robert Augeneder, Wartmannstetten 57, 2620 Neunkirchen
6. Fa. Akustikbau Dvorak GesmbH, Seebarnstraße 10a, 2100 Stetten
7. Fa. Eggenberger, Georg Siglstr. 42, 2384 Breitenfurt
8. Fa. Gartner Trockenbau, Kaiser Josefstr. 27, 2120 Wolkersdorf
9. Fa. Johann Knapp GesmbH, Reinhartsdorfgasse 36, 2320 Schwechat
10. Fa. Kaefer Isoliertechnik, Hetmanekgasse 8-12, 1230 Wien
11. Fa. R&M Tüchler, Niederpointenstraße 5, 1140 Wien
12. Fa. Schreiner Trockenbau GmbH, Zetschegasse 9, 1230 Wien

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. Trockenbau Gartner, Kaiser Josefs Straße 27, 2120 Wolkersdorf mit einer Anbotssumme von EUR 34.482,67 excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. Gartner liegt vor.

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. Gartner Trockenbau, Kaiser Josefs Straße 27, 2120 Wolkersdorf, mit den Trockenbauarbeiten zu betrauen.

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die **Firma Gartner Trockenbau**, Kaiser Josefs Straße 27, 2120 Wolkersdorf wird auf Grundlage des Angebotes, der Angebotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeirates der Auftrag für die Durchführung der **Trockenbauarbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 34.482,67 excl. MwSt erteilt.**

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	1,245.596,79	€

	Vergabekosten:	34.482,67	€
--	----------------	-----------	---

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8h: Auftragsvergaben**  
**AZB - Fliesenleger**

Zu der Offerteröffnung der Fliesenlegerarbeiten für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) am 21.04.2008 waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. Bernd NEUBAUER, Hauptstrasse 16, 2000 Stockerau
2. Franz MACHO, Karl Kaubek – Str. 10, 2103 Langenzersdorf
3. Fliesen FORSTER GesmbH., Langenlebarner Strasse 90, 3430 Tulln
4. Günter EHRITZ, Wiesengasse 31, 2284 Untersiebenbrunn
5. SUMETSBERGER, Obere Hauptstrasse 3, 3071 Böheimkirchen
6. Maximilian SOUKUP, Groß Enzersdorfer Str. 5, 1220 Wien
7. Georg NIEDERMAYER, Mühlweg 25, 2103 Langenzersdorf
8. Gerlinde SPINDLER GesmbH., Brünnerstrasse 118, 1210 Wien
9. Erich ULLRICH & Sohn GesmbH., Hauptstrasse 82,
10. 2452 Mannersdorf/Leithagebirge
11. Ing. Franz TREIPL, Wienerstrasse 22, 2120 Wolkersdorf
12. HALLACH GesmbH., Wilhelmstrasse 14, 3430 Tulln

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. Bernd Neubauer Hauptstrasse 16, 2000 Stockerau mit einer Anbotssumme von EUR 40.919,50 excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. Neubauer liegt vor.

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. Bernd Neubauer Hauptstrasse 16, 2000 Stockerau mit den Fliesenlegerarbeiten zu betrauen.

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die Firma **Bernd Neubauer**, Hauptstrasse 16, 2000 Stockerau, wird auf Grundlage des Angebotes, der Angebotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeirates der Auftrag für die Durchführung der **Fliesenlegerarbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 40.919,50 excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	1,211.114,12	€
	Vergabekosten:	40.919,50	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8i: Auftragsvergaben**  
**AZB - Tore**

Zu der Offerteröffnung der Torarbeiten für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. ENGL KG, St. Pöltener Strasse 70, 3203 Rabenstein
2. BUGL LMT, Harmersdorf 34, 3383 Hürm
3. Metallbau HÜLMBAUER GesmbH, Wasserring 7, 3300 Amstetten
4. GROSSALBER Leopold, 9. Strasse 7, 3331 Kematen
5. HÖRMANN Austria GesmbH., Gewerbestrasse 23, 5310 Mondsee
6. CATAC GmbH., Pidingweg 5, 5020 Salzburg
7. MEWALD GesmbH., Industriestrasse 2, 2486 Pottendorf
8. GUTTOMAT Torsysteme GmbH., Wiener Strasse 58, 7540 Güssing
9. GÜNTHER-Tore GesmbH., Moos 11, 5431 Kuchl
10. LINDPOINTNER Torsysteme GmbH., Kalzitstrasse 12, 4611 Buchkirchen

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. ENGL KG, St. Pöltener Strasse 70, 3203 Rabenstein mit einer Anbotssumme von EUR 84.031,-- excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. Engl liegt vor.

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. ENGL KG, St. Pöltener Strasse 70, 3203 Rabenstein, mit den Torarbeiten zu betrauen

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die **Firma ENGL KG**, St. Pöltener Strasse 70, 3203 Rabenstein wird auf Grundlage des Angebotes, der Anbotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeirates der Auftrag für die Durchführung der **Torarbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 84.031,-- excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	1,170.194,62	€
	Vergabekosten:	84.031,--	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Antrag 8j: Auftragsvergaben**  
**AZB – Trapezblech- und Spenglerarbeiten**

Zu der Offerteröffnung der Trapezblech-, Spengler- und Gründachausschreibungen für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. ZICKBAUER GesmbH., Weineckgasse 19, 2000 Stockerau
2. WIBA GesmbH., Schulstrasse 110-114, 2103 Langenzersdorf
3. Prinz und Wimmer GesmbH., Industriestrasse 10, 2104 Spillern
4. HASLER Industriebau GesmbH., Handelsstrasse 2/118, 2201 Garasdorf/IG Hag
5. DWH Dach + Wand Huemer+Co GmbH., Lagerstrasse 36, 2103 Langenzersdorf
6. KÖCK GesmbH., 3613 Albrechtsberg 37
7. BRANDL Dachdecker-Spengler GesmbH., Breitenweg 16, 2222 Bad Birawath
8. Ing. Rudolf HOFER GesmbH., Wiener Strasse 56, 2193 Wilfersdorf
9. JANDL Dachdecker, Spengler GmbH., Hofgartenstrasse 33, 2120 Wolkersdorf
10. Ing. Richard RAMBACHER GesmbH., Feldgasse 13, 2451 Hof/Leithagebirge
11. Gerhard RESCH GesmbH., Gewerbestrasse 4, 3424 Zeiselmauer

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. ZICKBAUER GesmbH., Weineckgasse 19, 2000 Stockerau mit einer Anbotssumme von EUR 38.095,46 excl. MwSt als Bestbieter für die Spenglerarbeiten und mit einer Anbotssumme von EUR 85.123,97 excl. MwSt. als Bestbieter für die Trapezblecharbeiten ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. Zickbauer liegt vor.

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. ZICKBAUER GesmbH., Weineckgasse 19, 2000 Stockerau, mit den Trapezblech- und Spenglerarbeiten zu betrauen.

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die Firma **ZICKBAUER GesmbH**, Weineckgasse 19, 2000 Stockerau, wird auf Grundlage des Angebotes, der Angebotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeirates der Auftrag für die Durchführung der

**Spenglerarbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 38.095,46 excl. MwSt** und

**Trapezblecharbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 85.123,97 excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	1,086.163,62	€
	Vergabekosten:	123.219,43	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**GR Prohaska verlässt um 21:09 Uhr den Sitzungssaal.**

**Antrag 8k: Auftragsvergaben**  
**AZB - Zimmermann**

Zu der Offerteröffnung der Zimmermannsarbeiten für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. Josef GLÖCKEL GesmbH., Siedlungsstrasse 12, 3200 Obergrafendorf
2. Holzbau Ing. Schütz GmbH.&CoKG, Wachaustrasse 3, 3385 Prinzersdorf
3. Ing. Franz HAROLD, Eichbergstrasse 21, 3451 Michelhausen
4. Ing. Edwin HOCHWIMMER & Co, Lange Zeile 58, 3743 Röschitz
5. Ing. Josef PACHER GesmbH., Jahnstrasse 5, 2100 Korneuburg
6. Holzbau LONGIN GmbH., Siedlungsgasse 4, 3843 Dobersberg
7. Alfred GANNESHOFER GesmbH., Bezirksstrasse 43, 2500 Sooß
8. ZAUNER GesmbH.&CoKG., Weitraer Strasse 251, 3920 Groß Gerungs
9. Johann HAGER, Bahnstrasse 18, 2214 Auersthal
10. Ing. Heimo KERN GmbH., Pressbaumerstrasse 52, 3443 Sieghartskirchen
11. GRAF-Holztechnik GmbH., Industriestrasse 1, 3580 Horn
12. Hermine SCHWAB GesmbH., Südtiroler Gasse 17b, 2340 Mödling
13. Ing. W.P. Handler BaugesmbH., Walter Handler-Strasse 1, 2853 Bad Schönau

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. GRAF-Holztechnik GmbH., Industriestrasse 1, 3580 Horn, mit einer Anbotssumme von EUR 155.807,96 excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. Graf Holztechnik liegt vor.

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. GRAF-Holztechnik GmbH., Industriestrasse 1, 3580 Horn mit den Zimmermannsarbeiten zu betrauen

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die Firma **GRAF-Holztechnik GmbH**, Industriestrasse 1, 3580 Horn, wird auf Grundlage des Anbotes, der Anbotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeirates der Auftrag für die Durchführung der **Zimmermannsarbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 155.807,96 excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2.750.000	€
	Kreditrest:	962.944,19	€
	Vergabekosten:	155.807,96	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**GR Dr. Preis verlässt um 21:10 Uhr den Sitzungssaal.**

**Antrag 8I: Auftragsvergaben**  
**AZB - Gründacharbeiten**

Zu der Offerteröffnung der Trapezblech, Spengler und Gründachausschreibungen für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. ZICKBAUER GesmbH., Weineckgasse 19, 2000 Stockerau
2. WIBA GesmbH., Schulstrasse 110-114, 2103 Langenzersdorf
3. Prinz und Wimmer GesmbH., Industriestrasse 10, 2104 Spillern
4. HASLER Industriebau GesmbH., Handelsstrasse 2/118, 2201 Garasdorf/IG Hag
5. DWH Dach + Wand Huemer+Co GmbH., Lagerstrasse 36, 2103 Langenzersdorf
6. KÖCK GesmbH., 3613 Albrechtsberg 37
7. BRANDL Dachdecker-Spengler GesmbH., Breitenweg 16, 2222 Bad Birawath
8. Ing. Rudolf HOFER GesmbH., Wiener Strasse 56, 2193 Wilfersdorf
9. JANDL Dachdecker, Spengler GmbH., Hofgartenstrasse 33, 2120 Wolkersdorf
10. Ing. Richard RAMBACHER GesmbH., Feldgasse 13, 2451 Hof/Leithagebirge
11. Gerhard RESCH GesmbH., Gewerbestrasse 4, 3424 Zeiselmauer

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. DWH Dach + Wand Huemer+Co GmbH., Lagerstrasse 36, 2103 Langenzersdorf, mit einer Anbotssumme von EUR156.611,45 excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. DWH Huemer liegt vor

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. DWH Dach + Wand Huemer+Co GmbH., Lagerstrasse 36, 2103 Langenzersdorf, mit den Gründacharbeiten zu betrauen

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die Firma **DWH Dach + Wand Huemer+Co GmbH.**, Lagerstrasse 36, 2103 Langenzersdorf wird auf Grundlage des Angebotes, der Anbotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeirates der Auftrag für die Durchführung der **Gründacharbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 156.611,45 excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	807.136,23	€
	Vergabekosten:	156.611,45	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**GR Dr. Preis nimmt ab 21:11 Uhr wieder an der Sitzung teil.**

**Antrag 8m: Auftragsvergaben**  
**AZB - konstruktiver Stahlbau**

Zu der Offerteröffnung der Stahlbauarbeiten für den Bauhof und das Altstoffsammelzentrum Bisamberg (kurz AZB) waren alle Obmänner der Fraktionen und nachfolgende Firmen geladen:

1. UNGER StahlbaugesmbH., Steinamangerstrasse 163, 7400 Oberwart
2. Metallbau STREHWITZER, Wiener Strasse 15a, 2120 Wolkersdorf
3. GRABNER Stahlbau, Ziegeleigasse 10, 8230 Hartberg
4. SCHINNERL Metallbau GesmbH., Kaplanstrasse 14, 3430 Tulln
5. Johann SCHOLL GesmbH., Pottendorferstrasse 77, 2523 Tattendorf
6. BRANTNER Hallenbau, Eichamtstrasse 9, 2136 Laa/Thaya
7. RUDOLF GesmbH., Walter Rudolf – Strasse 4, 2100 Leobendorf
8. PENEDER Bauelemente GmbH., Ritzling 9, 4904 Atzbach
9. SCHÖNBERGER GesmbH., Reinhartsdorfgrasse 3, 2320 Schwechat
10. HEIDENBAUER GesmbH., Wiener Strasse 46, 8600 Bruck/M.
11. Franz HAMERLE, Barichgasse 54, 1030 Wien
12. Metall + Glas Werkstatt, Perfektastrasse 61, 1230 Wien
13. Bernd HAMMER, ÖLW-Gasse 3, 2514 Traiskirchen

Vom Architekten wurden die billigsten Firmen einer vertieften Anbotsprüfung unterzogen, wobei die Fa. UNGER StahlbaugesmbH., Steinamangerstrasse 163, 7400 Oberwart, mit einer Anbotssumme von EUR 231.941,80 excl. MwSt als Bestbieter ermittelt wurde. Der Preisspiegel nach Positionen, sowie der Vergabevorschlag des Architekten an die Fa. Unger Stahlbau liegt vor.

Der Baubeirat hat dem Gemeinderat empfohlen, die Fa. UNGER StahlbaugesmbH., Steinamangerstrasse 163, 7400 Oberwart, mit den konstruktiven Stahlbauarbeiten zu betrauen.

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die Firma **UNGER StahlbaugesmbH.**, Steinamangerstrasse 163, 7400 Oberwart wird auf Grundlage des Angebotes, der Anbotsprüfung, Vergabevorschlag des Architekten und den Empfehlungen des Baubeirates der Auftrag für die Durchführung der **konstruktiven Stahlbauarbeiten** mit einer Auftragssumme von

**€ 231.941,80 excl. MwSt** erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/852000-010000	
	Kredit lt. VA:	2,750.000	€
	Kreditrest:	650.524,78	€
	Vergabekosten:	231.941,80	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**GR Prohaska nimmt ab 21:12 Uhr wieder an der Sitzung teil.**



## **Tagesordnungspunkt 9: Genehmigung eines Übereinkommens (Krautackerl-Parzellierung)**

**Antrag: Genehmigung eines Übereinkommens  
(Krautackerl-Parzellierung Heidenreich u.a.)**

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Beiliegendes Übereinkommen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bisamberg und Herrn Wolfgang Heidenreich, Frau Monika Gigerl, Herrn Richard Zöch und Herrn und Frau Franz und Helene Schwarzböck hinsichtlich der Grundstücke Nr. 766/4 (641 m<sup>2</sup>), 766/5 (641 m<sup>2</sup>) 766/6 (658 m<sup>2</sup>) 766/7 (713 m<sup>2</sup>) 766/22 (615 m<sup>2</sup>)

wird genehmigt.

Die angeführten Grundstücke wurden im Zuge der Parzellierung der Grundstücke Nr. 746/1, 766, 769, 770 und 773, KG. Bisamberg, an die Marktgemeinde Bisamberg übergeben.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

## **Tagesordnungspunkt 10: Ermächtigung des Bürgermeisters zum Verkauf von Grundstücken**

**Antrag: Ermächtigung des Bürgermeisters zum Verkauf von Grundstücken**

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Die Marktgemeinde Bisamberg beabsichtigt, wie aus der beliegenden Fotokopie des Teilungsplanes (**Krautackerl-Parzellierung**) ersichtlich, die Grundstücke Nr. 766/4 (641 m<sup>2</sup>) Gst.Nr. 766/5 (641 m<sup>2</sup>) Gst.Nr. 766/7 (713 m<sup>2</sup>) Gst.Nr. 766/6 (658 m<sup>2</sup>) und Gst.Nr. 766/22 (615 m<sup>2</sup>) zu einem m<sup>2</sup>-Preis von € 270,-- zu verkaufen.

Frau Bürgermeister wird ermächtigt, die diesbezüglichen Kaufverträge für die oben angeführten Grundstücke zu einem **Kaufpreis von € 270,-- pro m<sup>2</sup>** abzuschließen.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

## **Tagesordnungspunkt 11: Genehmigung eines Kaufvertrages und einer Treuhandvereinbarung zum Ankauf einer Liegenschaft**

**GR Stuttner verlässt wegen Befangenheit um 21:20 Uhr den Sitzungssaal.**

Frau Bürgermeister berichtet, dass Frau Lenz heute um 18:00 Uhr den Vertrag unterschrieben hat und ihr auf Lebenszeit eine Verbleibemöglichkeit im Geschäftslokal eingeräumt wurde. Für die Übergabe der Liegenschaft ist der 30. Juni 2008 vereinbart.

**Antrag: Genehmigung eines Kaufvertrages und einer Treuhandvereinbarung zum Ankauf einer Liegenschaft**

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Beiliegender **Kaufvertrag** über den Ankauf des Geschäftslokales und zweier Lagerräume in 2102 Bisamberg, Hauptstraße 24-26, EZ 1282, KG Bisamberg, von Frau Anna **LENZ** zum Kaufpreis von € 70.000,-- wird genehmigt.

Weiters wird beiliegende **Treuhandvereinbarung** zwecks Hinterlegung des Kaufpreises beim öffentlichen Notar Mag. Werner Kilian genehmigt.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**GR Stuttner nimmt ab 21:25 Uhr wieder an der Sitzung teil.**

**Tagesordnungspunkt 12: Genehmigung eines Kaufvertrages und einer Treuhandvereinbarung zum Verkauf einer Liegenschaft**

Zum folgenden Tagesordnungspunkt gibt es eine kurze Diskussion über das Warenangebot der Fa. Felber, das keine Wurst- und Fleischprodukte enthalten wird, und des zweiten gemeindeeigenen Geschäftslokales. Nachdem Frau Bürgermeister die ev. Nutzung zur Vermarktung landwirtschaftlicher Produkte anspricht, schlägt GR Sellmeister die Installation eines Markttagess in Bisamberg vor.

**Antrag: Genehmigung eines Kaufvertrages und einer Treuhandvereinbarung zum Verkauf einer Liegenschaft**

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Beiliegender **Kaufvertrag** über den Verkauf des Geschäftslokales und zweier Lagerräume in 2102 Bisamberg, Hauptstraße 24-26, EZ 1282, KG Bisamberg, an Frau KR Doris **FELBER** zum Kaufpreis von € 70.000,-- wird genehmigt.

Weiters wird beiliegende **Treuhandvereinbarung** zwecks Hinterlegung des Kaufpreises beim öffentlichen Notar Mag. Werner Kilian genehmigt.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

**Tagesordnungspunkt 13: Straßenbenennungen**

**Antrag: Straßenbenennungen**

Auf Grund der Parzellierung der Grundstücke Nr. 766, 769, 770 und 773 (Eigentümer: Heidenreich, Gigerl, Zöch Richard) entsteht eine neue, noch auszubauende Straße. Diese und die östlich und westlich von der Parzellierung gelegenen Verbindungsstraßen müssen neu

benannt werden. Die im Umkreis befindlichen Straßen und Gassen sind nach Vögeln bzw. Feldertragnissen benannt.

**Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Wie in dem beiliegenden Plan ersichtlich, werden die neuen Straßen wie folgt bezeichnet:

Neu auszubauende Straße: „**Kleegasse**“

Westliche Verbindungsstraße: „**Feldraingasse**“

Östliche Verbindungsstraße von Fasangasse- Lerchengasse – bis Kornfeldgasse:  
„**Krautackerlgasse**“

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

Nachdem die Tagesordnung erledigt ist, bedankt sich Frau Bürgermeister für die einstimmige Fassung aller Beschlüsse und schließt die Sitzung um 21:45 Uhr.

Abg. z. NR Dorothea Schittenhelm  
Bürgermeister

Ute Stöckl  
Schriftführer

Mag. Gerhard Sartori  
Vizebürgermeister

Martin Kernreiter  
gf. Gemeinderat

Franz Sauer  
gf. Gemeinderat

Josef Ulrich  
Gemeinderat