

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des GEMEINDERATES

am **Montag, dem 9. Mai 2016** in der Schloss-Veranstaltungshalle
Bisamberg, Schlossgasse 1

Die Einladung erfolgte am 3. Mai 2016 mittels e-mail.

Beginn: 19:02 Uhr
Ende: 20:03 Uhr

Anwesend waren: Bürgermeister Dr. Günter TRETENHAHN

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. GGR Gabriele ERNSTHOFER | 2. GGR Margit KORDA |
| 3. GGR Ing. Rupert SITZ | 4. GGR Johannes STUTTNER |
| 5. GGR Martin KERNREITER | 6. GR Alexander FRITSCH |
| 7. GR Friedrich HALLER | 8. GR Renate KNORR |
| 9. GR Hedwig KROPFENBERGER | 10. GR Beatrix KUPFER |
| 11. GR Johanna LEY | 12. GR Ing. Wolfgang LEY |
| 13. GR Maximilian PRIEGL | 14. GR Celine ROSCHECK |
| 15. GR Mag. Roman SÖVEGJARTO | 16. GR Josef ZÖCH |
| 17. GR René SELLMEISTER | 18. GR Elisabeth PROHASKA |
| 19. GR Johann STREM | 20. GR Bernhard JELINEK |
| 21. GR Bernhard SCHILLING | 22. GR Ing. Elmar PITTRACHER |

Entschuldigt waren:

1. Vizebürgermeister Willibald LATZEL
2. GR Mag. Eva Martina STROBL

Vorsitzender: Bürgermeister Dr. Günter Trettenhahn
Die Sitzung war öffentlich mit Ausnahme der Punkte 9 und 10.
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Protokoll 30.3.2016
3. Bericht des Bürgermeisters, der geschäftsführenden Gemeinderäte und der Ausschuss-Vorsitzenden
4. Anfragen zu den Berichten
5. Bericht der Obfrau des Prüfungsausschusses
6. Auftragsvergaben
7. Grundsatzbeschluss FSA-Darlehen ÖB
8. Genehmigung von Subventionen

Nicht öffentliche Sitzung:

9. Genehmigung von Dienstverträgen
10. Bericht Pachtverhältnis Landgasthof

Herr Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19:02 Uhr.

Tagesordnungspunkt Nr. 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Vizebgm Latzel und GR Mag. Strobl sind entschuldigt, GR Zöch nimmt ab 19:05 an der Sitzung teil. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Herr Bürgermeister nimmt TOP 5, Bericht der Obfrau des Prüfungsausschusses, von der Tagesordnung, da keine Sitzungen stattgefunden haben.

Tagesordnungspunkt Nr. 2: Protokoll vom 30. März 2016

Es gibt keine Einwendungen zum Protokoll vom 30. März 2016. Es gilt somit als genehmigt.

Tagesordnungspunkt Nr. 3: Berichte des Bürgermeisters und der geschäftsführenden Gemeinderäte

Herr Bürgermeister berichtet über die Genehmigung der Kanalabgabenordnung 2016 durch das Land NÖ.

Dankschreiben von Herrn Roscheck für die Kulturförderung und von Frau Koller für die Installation des Handlaufs Kreuzwegstiege sind eingegangen.

Das Sozialministeriumservice informiert, dass die Marktgemeinde Bisamberg im Jahr 2015 ihrer Beschäftigungspflicht gemäß BEinstG mit 4 Bediensteten zur Gänze entsprochen hat.

Die Marktgemeinde Bisamberg wurde als Gemeinde mit den meisten neuen Photovoltaikanlagen im Bezirk geehrt und erhielt die Auszeichnung „Goldener Igel“ für die 100%ig ökologische Grünraumpflege als Natur-im-Garten-Gemeinde .

Über die Radsportveranstaltung „Grand Fondo Giro d'Italia“ am 15. Mai 2016 erging an die von der Straßensperre betroffenen Haushalte eine Information seitens der Gemeinde. Das Rennen ist gemäß Bescheid der MA 46 der Stadt Wien genehmigt.

Am 4. Und 5. Juni 2016 findet das 1. Dorffest mit 60 Mitwirkenden statt.

Der Spatenstich für die neue Kläranlage des Abwasserverbandes Raum Korneuburg erfolgte am 26. April 2016, mit der Betriebsaufnahme wird in zwei Jahren gerechnet.

GGR Ing. Sitz (Ausschuss 1) berichtet über die Angebotsöffnung und –prüfung zur Ausschreibung Öffentliche Beleuchtung. Die Kostengliederung des Vorhabens ÖB von insgesamt € 1,250 Mio und deren Bedeckung mittels € 1 Mio Darlehen werden erläutert.

Bei der Verkehrsverhandlung am 25.4.2016 wurde u.a. die Errichtung eines Schutzweges auf der Korneuburger Straße Höhe Weymanngasse genehmigt.

GGR Ernsthofner (Ausschuss 2) berichtet von Gmoarigang und Maibaumaufstellen. Die Seniorenausflüge am 22., 23. und 30. Juli werden in die Bucklige Welt führen. In der AusschussSitzung am 25. April 2016 wurde die Vermietung des Mehrzweckraumes an diverse Therapeuten und Kursanbieter zur kostendeckenden Führung des Senioren-Tageszentrums vorgeschlagen.

GGR Stuttner (Ausschuss 3) berichtet von der abgeschlossenen Sanierung des Hauses Hauptstraße 28, aufgrund der eine neue Therme in der Gemeindewohnung anzuschaffen ist. Es liegen zwei Anträge auf Sportförderung 2016 vor.

GGR Korda (Ausschuss 4) berichtet vom großen Erfolg des NiG-Gemeindetages, für den die Gemeinde die Schloss-Veranstaltungshalle zur Verfügung gestellt hat. Alle anderen Leistungen übernimmt das Land NÖ.

Im Schlosspark ist die Einfriedungsmauer saniert, befestigte Bühne und Stromversorgung sind in Arbeit. Pflanzentausch- und Fahrradbörse konnten erfolgreich abgewickelt werden.

GGR Kernreiter (Ausschuss 5) berichtet vom Fahrplandialog mit Stellungnahme zu den Buslinien 232 und 233.

GR Haller (Ausschuss 6) wird den Ausschuss bezüglich Katastrophenschutzplan Donaugraben befassen.

GR Knorr (Ausschuss 7) berichtet über die Planung des Kulturprogramms 2017 in der letzten AusschussSitzung.

GR Fritsch (Ausschuss 8) berichtet von Veranstaltungen zum Thema Wirtschaft und die Einrichtung eines „Wirtschaftsfensters“ in der Hauptstraße 15.

Tagesordnungspunkt Nr. 4: Anfragen zu den Berichten

Zwei Anfragen von GR Sellmeister werden beantwortet.

Tagesordnungspunkt Nr. 5: Bericht der Obfrau des Prüfunsausschusses

Entfällt.

GR Haller verlässt um 19:37 Uhr kurzfristig die Sitzung.

Tagesordnungspunkt Nr. 6: Auftragsvergaben

Antrag 6a: Auftragsvergabe

„Erneuerung der öffentlichen Beleuchtung, Baubegleitung - Phase 4“

In „Phase 3“ wurden die Ausschreibungsunterlagen erstellt und durch die Firma AKUN fachlich begleitet.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote und unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte, wurde ein Vergabevorschlag seitens der Fa. AKUN übermittelt.

In der nächsten Phase („Phase 4“) sollen folgenden Punkten durch die Fa. AKUN fachlich durchgeführt werden:

- Mit dem Bestbieter und in Absprache mit der Marktgemeinde Bisamberg, wird ein Bauzeitplan erstellt
- Durchführung von Baueinweisungen, Abhaltung div. Baubesprechungen inkl. Baubegehungen
- Nach Fertigstellung der Beleuchtungsanlage sollen die Leistungen abgenommen und die gelegten Rechnungen sachlich und rechnerisch geprüft werden
- Im Anschluss wird das gesamte Projekt an die Marktgemeinde Bisamberg übergeben.

Die Sanierung der Anlage und die LED-Umstellung sollen bis Jahresende 2016 erfolgen, sodass die prognostizierten Einsparungen der Energiekosten bereits ab 2017 erzielt werden können.

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der **Firma AKUN-Lichttechnik**, Ahornstraße 4, 4702 Wallern, wird laut vorliegendem Angebot Nr. 16-090 vom 18.04.2016 der Auftrag für die

Begleitung des Projekts „Erneuerung der öffentlichen Beleuchtung, Phase 4 - Baubegleitung“, in der Höhe von **EUR 16.800,00 (inkl. Ust)**, erteilt.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/816000-050200	
	Kredit lt. VA:	50.600	€
	Kreditrest:	38.040	€
	Vergabekosten:	16.800	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

GR Haller nimmt ab 19:38 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Es gibt keine Fragen zum folgenden TOP.

Antrag 6b: Auftragsvergaben **Sanierung und Umrüstung der öffentlichen Beleuchtung -**

Die Marktgemeinde Bisamberg plant die Modernisierung bzw. Umstellung der öffentlichen Beleuchtung auf LED. Durch die geplanten Maßnahmen werden spürbare Einsparungen der Energiekosten sowie geringere Wartungskosten, auch in Verbindung mit den derzeitigen Personalkosten, erwartet.

Zusätzlich würde sich das Lichtniveau so verbessern, dass zukünftig für alle Verkehrsteilnehmer eine höhere Sicherheit gewährleistet sein wird.

Nach zahlreichen Gesprächen konnte mit der Fa. AKUN ein bis dato geeigneter Projektbegleiter mit der notwendigen Kompetenz und Erfahrung gefunden werden.

In Zusammenarbeit zwischen der Marktgemeinde Bisamberg und der Fa. AKUN, wurde die Bestandsaufnahme der einzelnen Lichtpunkte und Stromverteiler erfolgreich abgeschlossen.

Auf Grund dieser Erkenntnisse wurde ein Planungskonzept für die elektrotechnische Sanierung der Anlagen und die Umrüstung der öffentlichen Beleuchtung auf LED erstellt.

In „Phase 3“ wurden die Ausschreibungsunterlagen, auf Basis des Planungskonzeptes, erstellt.

Am 17.03.2016 wurden nach Vorabprüfung der Eignungskriterien, 10 Unternehmen (s. Bieterliste) zur Legung eines Angebotes in einem nicht offenen Verfahren laut BVerG i.d.d.g.F eingeladen.

6 Angebote wurden fristgerecht zur Angebotsöffnung am 11.04.2016 abgegeben.

Nach fachlicher Überprüfung durch die Fa. AKUN, entsprachen 3 Angebote den Ausschreibungskriterien und ergaben folgendes Ergebnis:

Reihung	Anbieter	Angebotssumme brutto	Bewertung
1	AES Energie Technik GmbH	€ 854.810,66	99,23
2	EXTERIOR LICHT „Ideenmanufaktur“ GmbH	€ 905.053,42	90.89
3	Wien Energie GMBH	€ 1.131.907,78	68,98

Somit wird der Marktgemeinde Bisamberg, nach Prüfung und Wertung der Angebote und unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten, die **Fa. AES Energie Technik GmbH**, Spitzer Straße 24, 3631 Ottenschlag empfohlen.

Das Ergebnis, sowie die damit verbundenen Finanzierungsmöglichkeiten sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten und wurden dem Gemeindevorstand und dem GR-Ausschuss 1 am 02.05.2016 vorgelegt.

Für die Ausführung der elektrotechnischen Sanierung der Anlagen und der Umrüstung der öffentlichen Beleuchtung auf LED erfolgt die Erstellung, sowie Abstimmung der Ausführungsplanung zwischen der Marktgemeinde Bisamberg, der Fa. AKUN und des ausführenden Unternehmens.

Die Marktgemeinde Bisamberg wird bei der Durchführung von Baueinweisungen, Abhaltung div. Baubesprechungen inkl. Baubegehungen von der Fa. AKUN begleitet und unterstützt.

Als Baubeginn wurden die Monate Juni/Juli 2016 avisiert.
Die Übergabe der realisierten Anlage an die Marktgemeinde Bisamberg soll im Dezember 2016 erfolgen.

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der Firma **AES Energie Technik GmbH**, Spitzer Straße 24, 3631 Ottenschlag, wird laut vorliegendem Angebot Nr. 200385/1 vom 21.03.2016 der Auftrag für die

elektrotechnische Sanierung und die Umrüstung der öffentlichen Beleuchtung auf LED, in der Höhe von

EUR 854.810,66 (inkl. USt),

erteilt.

Zur Bedeckung des außerordentlichen Vorhabens wird ein Nachtragsvoranschlag 2016 erstellt, der dem Gemeinderat in der nächsten Sitzung zur Beschlussfassung vorgelegt wird.

Folgender **Finanzierungsplan** ist vorgesehen:

Bundesförderung	€	21.500	
Land NÖ ESPG 2016	€	112.500	
Land NÖ BZ 2016 + 2017	€	70.000	
Land NÖ SBZ 2016+2017	€	<u>100.000</u>	€ 304.000

Die verbleibenden Eigenmittel sollen mittels FSA-Zwischenfinanzierung bedeckt werden. Der Grundsatzbeschluss und die Darlehensauschreibung sollen unter TOP 7 dieser GR-Sitzung beschlossen werden.

Bedeckung:	VA-Stelle:	5/816000-050200	
	Kredit lt. VA:	NVA 2016	€
	Kreditrest:		€
	Vergabekosten:	854.810,66	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

GR Ing. Pittracher verlässt die Sitzung um 19:40 Uhr.

Tagesordnungspunkt Nr. 7: Grundsatzbeschluss zur Darlehensaufnahme - Öffentliche Beleuchtung

Antrag: Grundsatzbeschluss zur Darlehensaufnahme - Öffentliche Beleuchtung

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der Gemeinderat fasste in der heutigen Sitzung unter TOP 6b den Beschluss zur Auftragsvergabe für die elektrotechnische Sanierung und Umrüstung der Öffentlichen Beleuchtung (ÖB) auf LED, die Auftragssumme beträgt € 854.810,66.

Zuzüglich Reserve für Sonderwünsche, Unvorhergesehenes 13,5% € 115.000,00.

Für die Projektbegleitung wurde Firma AKUN GmbH beauftragt € 29.340,00.

Die Gesamtkosten betragen € 999.150,66.

Dafür ist folgender **Finanzierungsplan** vorgesehen

Bundesförderung	€	21.500	
Land NÖ ESPG 2016	€	112.500	
Land NÖ BZ 2016 + 2017	€	70.000	
Land NÖ SBZ 2016+2017	€	100.000	€ 304.000

Da das Projekt im Sommer 2016 realisiert werden soll und die Förderungen frühestens mit Jahresende 2016 bzw. 2017 zu erwarten sind, soll die Fremdfinanzierung der Eigenmittel zuzüglich Vorfinanzierung der Förderungen durch Darlehensaufnahme von € 1 Mio erfolgen.

Zunächst wird ein endfälliges Darlehen von € 1 Mio für 3 Jahre ausgeschrieben, das in Folge auf langfristige Finanzierung umgeschuldet werden soll. Dabei besteht die Möglichkeit, für die ersten 3 Jahre einen Zinsenzuschuss im Rahmen der FSA-Zwischenfinanzierung und im Anschluss über die FSA-Allgemein des Landes NÖ zu beantragen.

Die Bedienung der Fremdfinanzierung soll aus der Kostenersparnis für den Betrieb der ÖB von € 100.000 pro Jahr erfolgen.

Aufgrund des gesamten Projektes „ÖB“ (OH 5/816) ist ein NachtragsVA zu erstellen, der dem Gemeinderat in der nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt werden wird.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

Tagesordnungspunkt Nr. 8: Genehmigung von Subventionen

Antrag: Genehmigung von Subventionen - Pensionisten

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Dem **Pensionistenverband** in Bisamberg wird für das Jahr 2016 über Ansuchen entsprechend seiner Mitgliederzahl eine Subvention zu € 5,- pro Mitglied gewährt, das sind € 395,-.

Bedeckung:	VA-Stelle:	1/061000-7570000	€
	VA:	2.000	€
	Kreditrest:	1.005	€
	Vergabekosten:	395	€

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

Nicht öffentliche Sitzung:

Das Protokoll der nicht öffentlichen Sitzung (Tagesordnungspunkte Nr. 9 und 10) ist in getrennter Ablage.

Nachdem die Tagesordnung erledigt ist, schließt Herr Bürgermeister die Sitzung um 20:03 Uhr.

Dr. Günter Trettenhahn
Bürgermeister

Ute Stöckl
Schriftführerin

Vizebgm Willibald Latzel

GGR Martin Kernreiter

GR Bernhard Schilling

GR Ing. Pittracher