

# **VORLÄUFIGER BERICHT**

## **über die Sitzung des GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 24. Jänner 2017** in der Schloss-Veranstaltungshalle  
Bisamberg, Schlossgasse 1

Die Einladung erfolgte am 18. Jänner 2017 mittels e-mail.

Beginn: 19:06 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

Anwesend waren: Bürgermeister Dr. Günter TRETENHAHN  
Vizebürgermeister Willibald LATZEL

die Mitglieder des Gemeinderates:

- |                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| 1. GGR Gabriele ERNSTHOFER   | 2. GGR Margit KORDA            |
| 3. GGR Ing. Rupert SITZ      | 4. GGR Johannes STUTTNER       |
| 5. GGR Martin KERNREITER     | 6. GR Alexander FRITSCH        |
| 7. GR Friedrich HALLER       | 8. GR Renate KNORR             |
| 9. GR Hedwig KROPFENBERGER   | 10. GR Beatrix KUPFER          |
| 11. GR Ing. Wolfgang LEY     | 12. GR Maximilian PRIEGL       |
| 13. GR Mag. Roman SÖVEGJARTO | 14. GR Mag. Eva Martina STROBL |
| 15. GR Josef ZÖCH            | 16. GR Elisabeth PROHASKA      |
| 17. GR René SELLMEISTER      | 18. GR Johann STREM            |
| 19. GR Bernhard SCHILLING    | 20. GR Ing. Elmar PITTRACHER   |

Entschuldigt waren:

1. GR Johanna LEY
2. GR Celine ROSCHECK
3. GR Bernhard JELINEK

Vorsitzender: Bürgermeister Dr. Günter Trettenhahn  
Die Sitzung war öffentlich mit Ausnahme der Punkte 8 bis 10.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

## TAGESORDNUNG:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Protokoll 12.12.2016
3. Bericht des Bürgermeisters, der geschäftsführenden Gemeinderäte und der Ausschuss-Vorsitzenden
4. Anfragen zu den Berichten
5. Genehmigung von Dienstbarkeitsverträgen (EVN Wasser) - Transportleitung WVA „Russbachtal“ BA 21
6. Bereitstellung von GWR-Daten zur Erstellung einer FTTB/H Grobplanung (Breitbandinfrastruktur)
7. Jugendtreff Bisamberg

### Nicht öffentliche Sitzung:

8. Genehmigung einer Klagsführung
9. Bericht Landgasthof
10. Genehmigung einer Ehrung

Herr Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19:06 Uhr und begrüßt die Zuhörer.

### **Tagesordnungspunkt Nr. 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit**

GR Ley, GR Roscheck und GR Jelinek sind entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### **Tagesordnungspunkt Nr. 2: Protokoll vom 12.12.2016**

Es gibt keine Einwendungen zum Protokoll vom 12. Dezember 2016. Es gilt somit als genehmigt.

### **Tagesordnungspunkt Nr. 3: Berichte des Bürgermeisters, der geschäftsführenden Gemeinderäte und der Ausschuss-Vorsitzenden**

**Herr Bürgermeister** berichtet, dass Frau Böhnel vom Massageinstitut ihren Mietvertrag im GZB mit Ende Juli 2017 gekündigt hat. Herr Idinger hat Interesse. Seit Jänner 2017 wird die Bisamberg Card für den Zutritt zum ASZ ab 1. März 2017 ausgegeben. Die Öffnungszeiten konnten so von 9 auf 72 Stunden ausgeweitet werden.

**GGR Ing. Sitz** (Ausschuss 1 – Infrastruktur, Energie, Wirtschaft):

Alle Mitgliedsgemeinden von 10vorWien unterstützen die Initiative des Landes NÖ zum Breitbandausbau. Für die Nutzung unserer GWR-Daten ist der heutige GR Beschluss erforderlich.

**GGR Ernsthofer** (Ausschuss 2 – Soziales, Veranstaltungen, kirchl. Angelegenheiten) Kein Bericht.

**GGR Stuttner** (Ausschuss 3 – Jugend, Sport, Bauwesen, Raumordnung)

Der Jugendtreff soll in ein anderes Gemeindegebäude übersiedeln, dazu ist heute Beschlussfassung vorgesehen.

Anträge zur Sportförderung 2017 können bis 31. Jänner 2017 gestellt werden.

**GGR Korda** (Ausschuss 4 – Lebensqualität, Umwelt, Mobilität, Abfall, Ortsbild)

Kein Bericht.

**GGR Kernreiter** (Ausschuss 5 – Öffentlicher Verkehr)

berichtet über VOR-Fahrpläne.

**GR Haller** (Ausschuss 6 - Sicherheit, Katastrophenschutz)

Kein Bericht.

**Vizebgm Latzel** (Ausschuss 7 – Klein-Engersdorf)

Berichtet über erfolgreiche Verhandlungen mit EVN Wasser bezüglich Transportwasserleitung, die zur heutigen Beschlussvorlage geführt haben.

**GR Knorr** (Ausschuss 8 – Kultur)

berichtet über erfolgreiches Neujahrskonzert und nächste Veranstaltungen.

**GR Fritsch** (Ausschuss 9 – Gewerbe & Dienstleister)

berichtet über Wirtschaftsstammtisch „Neujahrsempfang“.

**GR Mag. Strobl** (Gesunde Gemeinde)

erinnert an den Vortrag „Gift im Gewand“ am 5.3.2017.

## **Tagesordnungspunkt Nr. 4: Anfragen zu den Berichten**

GGR Kernreiter fragt über die Ansiedelung eines Postverteilzentrums nach. Herr Bürgermeister teilt mit, dass die Post AG vom Verbund Grundstücke beim Kraftwerk gekauft hat und ein Verteilzentrum plant. Herr Bürgermeister wird Ende der Woche mehr wissen und die Fraktionen informieren.

GR Pittracher erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Anmeldung der Gemeinde bei „offenerhaushalt.at“, einem Projekt der Statistik Austria. Herr Bürgermeister beabsichtigt dies durchzuführen.

## **Tagesordnungspunkt Nr. 5: Genehmigung von Dienstbarkeitsverträgen (EVN Wasser) - Transportleitung WVA „Russbachtal“ BA 21**

**Antrag: Genehmigung von Dienstbarkeitsverträgen - (EVN Wasser) Transportleitung WVA "Russbachtal" BA 21**

Die EVN Wasser plant die bestehende Transportleitung zwischen dem Brunnenfeld Bisamberg u. dem Abnahmeschacht Im Linzgrund größer zu dimensionieren und gleichzeitig die Situierung besser an die örtlichen Gegebenheiten anzupassen.

Da auch Grundstücke von der Marktgemeinde Bisamberg betroffen sind, ist die Zustimmung zur grundbücherlichen Einräumung von Leitungsrechten erforderlich.

Die betroffenen Grundstücke sind im Übersichtslageplan vom 13.01.2017 gekennzeichnet.

Bei der Leitungsführung auf öffentlichem Gut (ÖG), erfolgt die Entschädigung über die jährliche Gebrauchsabgabe pro Laufmeter.

Im Bereich von Grundstücken im Privatbesitz der Gemeinde, erfolgt die Berechnung der Entschädigung ebenfalls Laufmeter bezogen, jedoch in Form einer Servitutsentschädigung, sowie einer Bodenwertminderung und Aufwandsentschädigung.

#### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Beiliegende Dienstbarkeitsverträge, betreffend Einräumung einer Dienstbarkeit für die Verlegung einer Wasserleitung, abgeschlossen zwischen der evn wasser Gesellschaft m.b.H., 2344 Maria Enzersdorf, EVN Platz und der Marktgemeinde Bisamberg auf den Grundstücken:

- Nr. 1424/2, inliegend in der EZ. 1498, ÖG, Grundbuch Bisamberg
- Nr. 1424/4, inliegend in der EZ. 1498, ÖG, Grundbuch Bisamberg
- Nr. 1572, inliegend in der EZ. 1498, ÖG, Grundbuch Bisamberg
- Nr. 1556/2, inliegend in der EZ. 1498, ÖG, Grundbuch Bisamberg
- Nr. 1574/1, inliegend in der EZ. 1498, ÖG, Grundbuch Bisamberg
- Nr. 1137, inliegend in der EZ. 338, ÖG, Grundbuch Klein-Engersdorf
- Nr. 769/1, inliegend in der EZ. 182, Grundbuch Klein-Engersdorf
- Nr. 769/5, inliegend in der EZ. 182, Grundbuch Klein-Engersdorf
- Nr. 1017/2, inliegend in der EZ. 338, ÖG, Grundbuch Klein-Engersdorf
- Nr. 769/4, inliegend in der EZ. 338, ÖG, Grundbuch Klein-Engersdorf

werden genehmigt.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

### **Tagesordnungspunkt Nr. 6: Bereitstellung von GWR-Daten zur Erstellung einer FTTB/H Grobplanung (Breitbandinfrastruktur)**

#### **Antrag: Bereitstellung von GWR Daten zur Erstellung einer FTTB/H Grobplanung (Breitbandinfrastruktur)**

Leistungsfähige Breitbandinfrastruktur bildet das Rückgrat einer modernen Gesellschaft und ist im digitalen Zeitalter für die umfassende Teilnahme am wirtschaftlichen, sozialen und kulturellen Leben unverzichtbar.

Es ist das erklärte Ziel des Landes Niederösterreichs bis 2030 allen Niederösterreicherinnen und Niederösterreichern sowie der niederösterreichischen Wirtschaft flächendeckend Zugang zu ultraschnellem, nachhaltigem und leistungsfähigem Breitband-Internet zu ermöglichen.

Hierfür wurde 2015 die NÖ Glasfaserinfrastrukturgesellschaft mbH (nöGIG) gegründet und beauftragt einen flächendeckenden Glasfaserausbau bis in jedes Gebäude (FTTB/H) in NÖ durch zu führen. Grundlage für den Bau bildet eine flächendeckende Grobplanung, die zur Gänze aus regionalen Fördermitteln finanziert und von der nöGIG durchgeführt wird.

Ausgangsbasis für die Grobplanung sind u.a. Daten aus dem Gebäude- und Wohnungsregister (GWR), die von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Folgende Daten aus dem GWR werden der nöGIG - zur Erstellung der Grobplanung eines flächendeckenden Glasfasernetzes - zur Verfügung gestellt:

- Gemeindeganziffer
- Adresscode
- Subcode
- Objektnummer
- Anzahl der Wohnungen im Gebäude
- Anzahl der betrieblichen Nutzungseinheiten
- Anzahl der sonstigen Nutzungseinheiten
- Postleitzahl
- Straße
- Adresse
- Gebäudeadresse (bei mehr als einem Gebäude an einer Adresse)
- Meridian der Adresse
- Koordinaten der Adresse
- KG Nummer
- Grundstücksnummer
- Unterscheidung aktives Gebäude/in Bau befindliches Gebäude

Des Weiteren verpflichtet sich die Gemeinde die benötigten Datengrundlagen des GWR zu prüfen und gegebenenfalls - auf eigene Kosten – zu aktualisieren bzw. zu korrigieren.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

## **Tagesordnungspunkt Nr. 7: Vereinbarung Jugendtreff**

### **Antrag: Vereinbarung Jugendtreff Bisamberg**

Derzeit befindet sich der Jugendtreff im zentral gelegenen alten Feuerwehrdepot in Amtsgasse 5a. Das Gebäude weist eine zu sanierende feuchte Außenwand auf und wird mit einem lauten Konvektor geheizt. Durch die zentrale Lage kommt es im Sommer zu Beschwerden der umliegenden Anrainer wegen Lärmbelästigung.

### **Der Gemeinderat wolle beschließen:**

Räumlichkeiten des leerstehenden ehemaligen Bauhofes in 2102 Bisamberg, Hauptstraße 36-38, werden von der Marktgemeinde Bisamberg beginnend mit

1. Februar 2017 bis 31. Jänner 2021 als Jugendtreff unentgeltlich zur Verfügung gestellt.

Die Marktgemeinde Bisamberg übernimmt ebenso im Rahmen der Jugendförderung sämtliche Betriebskosten.

Zur Regelung der Nutzungsbedingungen wird beiliegende Vereinbarung „Jugendtreff“ genehmigt.

	Gemeinderat
Abstimmungsergebnis	Einstimmig beschlossen

GR Sellmeister erkundigt sich danach, was mit dem alten FF-Depot passieren wird. Herr Bürgermeister berichtet von einer Kaufanfrage. Das historische Objekt soll jedoch im Eigentum der Gemeinde bleiben.

Herr Bürgermeister verabschiedet die Zuhörer.

### **Nicht öffentliche Sitzung:**

Das Protokoll der nicht öffentlichen Sitzung (Tagesordnungspunkte Nr. 8 bis 10) ist in gesonderter Ablage.

Nachdem die Tagesordnung erledigt ist schließt Herr Bürgermeister die Sitzung um 19:45 Uhr.

Dr. Günter Trettenhahn  
Bürgermeister

Ute Stöckl  
Schriftführerin

Vizebgm Willibald Latzel

GGR Martin Kernreiter

GR Bernhard Schilling

GR Ing. Elmar Pittracher